



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

ACTA DE CABILDO DE LA VIGÉSIMA SÉPTIMA SESION ORDINARIA  
DEL H. AYUNTAMIENTO DE JOQUICINGO, MÉXICO.  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2022-2024.

En el municipio de Joquicingo, Estado de México, siendo las quince horas con trece minutos del día 14 de Julio del año dos mil veintidós. Estando reunidos en la sala de cabildo el Presidente Municipal Constitucional Profesor Rausel Cervantes Huertas; Síndico Municipal Yessica Elian Orihuela Martínez; Primer Regidor Chrystian Alan Solano Pérez; Segunda Regidora Karla Montes de Oca Castañeda; Tercer Regidor Lázaro Torres Michua; Cuarta Regidora Deisy Anaid Mendieta Martínez; Quinto Regidor Faustino López Tetatzin; Sexta Regidora Melisa Cedillo Michua; Séptimo Regidor Lucas Castañeda Urbina; y Secretario del H. Ayuntamiento Emmanuel Terrazas Arzate con la finalidad de llevar a cabo la Vigésima Séptima Sesión Ordinaria de cabildo donde se trataran asuntos de relevancia de la propia administración pública Municipal, con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 113, 116, 117 y de más relativos y aplicables de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 28, 48, 53, 55 y demás artículos relativos y aplicables de la ley Orgánica Municipal del Estado de México. Suscriben la presente acta de cabildo.

**PUNTO NÚMERO 1**

**PRESIDENTE**

Con la finalidad de dar cumplimiento a la convocatoria efectuada pido señor secretario sírvase a enunciar el Primer punto del orden del día.

**SECRETARIO**

Con su venia señor Presidente, el punto del orden del día corresponde al número uno y refiere al pase de lista de los presentes en el acto:

Presidente Municipal Constitucional	Profesor RAUSEL CERVANTES HUERTAS	PRESENTE
Síndico Municipal	L en T. Yessica Elian Orihuela Martinez	PRESENTE
Primer Regidor	Mtro en Arq. Chrystian Alan Solano Pérez	PRESENTE
Segunda Regidora	C.D. Karla Montes de Oca Castañeda	PRESENTE
Tercer Regidor	C. Lazaro Torres Michua.	PRESENTE
Cuarta Regidora	C. Deisy Anaid Mendieta Martínez	PRESENTE

Gobierno del Estado de México  
Honorabile Ayuntamiento Constitucional de Joquicingo: 2022 - 2024

**Secretaria del H. Ayuntamiento**

C. J. Ma. Morelos esq. Melchor Ocampo s/n, Col. Centro, Joquicingo, México  
Teléfono 7141400533

*[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin, including names like Yessica, Karla, and Emmanuel.]*

*[Handwritten signature in blue ink at the bottom left.]*



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

Quinto Regidor	C. Faustino López Tetatzin	PRESENTE
Sexta Regidora	C. Melisa Cedillo Michua	PRESENTE
Séptimo Regidor	C. Lucas Castañeda Urbina	PRESENTE

Me permito informarle señor Presidente la asistencia del Síndico Municipal y de Siete regidores, en esta Vigésima Séptima Sesión Ordinaria de cabildo que usted preside, teniendo una asistencia del 100%.

**PUNTO NÚMERO 2**

PRESIDENTE

Una vez constatado el Quorum Legal, doy iniciada la Vigésima Séptima Sesión Ordinaria de cabildo de conformidad con lo estipulado por el artículo 28 de la Ley orgánica Municipal del Estado del México. agotando en este acto el Segundo punto del orden del día.

**PUNTO NÚMERO 3**

PRESIDENTE

Señor secretario le solicito de lectura al siguiente punto del orden del día.

SECRETARIO

Con su venia señor presidente el siguiente punto del orden del día corresponde al tres y refiere a lectura del orden del día. Honorable Cabildo, para el desarrollo de esta Vigésima Séptima Sesión Ordinaria procedo a dar lectura al orden del día:

- 1.- Pase de lista de los presentes.
- 2.- Verificación y declaración de quórum legal para sesionar.
- 3.- Lectura y en su caso aprobación del Orden del Día.
- 4.- Presentación, Discusión y en su caso Aprobación para la actualización de la información de los Bienes Inmuebles pertenecientes al municipio que forman parte de los bienes de uso común y bienes destinados a un servicio público.
- 5.- Asuntos Generales.
- 6.- Clausura de la sesión.

*[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]*



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

**PRESIDENTE**

Pongo a consideración del Pleno la Aprobación del Punto número 3 del Orden del día de la Vigésima Séptima Sesión Ordinaria del cabildo.

Para lo cual solicito muy respetuosamente favor de levantar la mano para emitir su voto los que estén a favor.

Señor Secretario, favor de contabilizar los votos emitidos.

**SECRETARIO**

En tal virtud el punto del orden del día antes mencionado se acuerda por Unanimidad de votos.

**PUNTO NÚMERO 4**

**PRESIDENTE**

Señor Secretario le solicito de lectura al siguiente punto del orden del día.

**SECRETARIO:**

Con su venia señor Presidente, el siguiente punto del orden del día corresponde al Punto número 4 y refiere Presentación, Discusión y en su caso Aprobación para la actualización de la información de los Bienes Inmuebles pertenecientes al municipio que forman parte de los bienes de uso común y bienes destinados a un servicio público.

**PRESIDENTE**

En términos de lo dispuesto por el artículo 53 fracción VIII y IX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México algunas de las funciones atribuidas al Sindico son: la supervisión del patrimonio municipal, la intervención en los inventarios de bienes y valores que integran el patrimonio del Municipio y la regularización de propiedad de los bienes inmuebles municipales, entre otras, razón por la que me permito informar a los presentes que de conformidad con lo dispuesto por los artículos 1, 2, 4, 8, 9, 14, 15, 16, 17 y 18 de la Ley de Bienes del Estado de México y de sus Municipios, **SE CONSIDERAN BIENES DE USO COMÚN**; las plazas, calles, avenidas, viaductos, paseos, jardines y parques públicos, entre otros, que tengan un interés público, sean de uso común y no pertenezcan al Estado o a los particulares, **SE CONSIDERAN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**, Los inmuebles destinados al servicio de los poderes públicos del Estado de México y de los ayuntamientos; Los inmuebles de propiedad estatal destinados al servicio público de los gobiernos federal o municipales; Los inmuebles propiedad municipal destinados al servicio de los gobiernos federal y estatal; Los inmuebles que forman parte del patrimonio de los organismos auxiliares estatales o municipales, que se utilicen en las actividades que tengan encomendadas conforme a sus respectivos objetos; Los inmuebles utilizados para la prestación de servicios públicos estatales o municipales, tales como: mercados, rastros, hospitales, panteones públicos, zoológicos, jardines botánicos, museos, bibliotecas, parques y los demás similares o análogos a ellos; es por ello que a continuación se describirían los inmuebles que formarían parte de los Bienes de uso común y Bienes destinados a un servicio público.



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

INMUEBLES QUE FORMAR PARTE DE LOS BIENES DE USO COMÚN LOS CUALES NO DEBERÁN DESAFECTARSE;

**1.-DENOMINACION DEL INMUEBLE: PLAZA CÍVICA JOQUICINGO**

En fecha 28 de abril de 2000, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

CLAVE CATASTRAL: 073 01 001 40 00 0000

UBICACIÓN: Calle Melchor Ocampo S/N, Cuarto Barrio, Joquicingo, Estado de México.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: 32.97 metros colindando con el Calle Melchor Ocampo.

AL SUR: 32.67 metros colindando con Palacio Municipal.

AL ORIENTE: 31.07 metros colindando con C. Gonzalo Urbina Montes de Oca.

AL PONIENTE: 31.64 metros colindando con Calle J. Ma. Morelos.

Con una superficie 1,029 metros cuadrados

**2.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: PLAZA CÍVICA DE TECHUCHULCO DE ALLENDE**

Que en fecha 10 de noviembre del 2000, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

CLAVE CATASTRAL: 073 07 015 07 00 0000

UBICACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN S/N, TECHUCHULCO DE ALLENDE, JOQUICINGO, ESTADO DE MÉXICO.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: 40.85 metros colindando con Iglesia del Señor Apóstol.

AL SUR: Cuatro líneas, la primera 19.25 metros colindando con C. Víctor Segura Catalán, le segunda 9.45 metros colindando con Indalecio Segura Franco, la tercera 9.20 metros colindando con Gabriel Monroy y la cuarta 3.20 metros colindando con C. Joaquín García Madero.

AL ORIENTE: 27.75 metros colindando con Calle Constitución.

AL PONIENTE: 29.24 metros colindando con Delegación Municipal Techuchulco de Allende.

Con una superficie de 1,161.0 metros cuadrados.

**3.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: PARQUE LA PUERTA DEL LLANO.**

En fecha de 13 de julio de 1959, el H. Ayuntamiento de Joquicingo adquirido y entro en posesión del inmueble.

CLAVE CATASTRAL: 073 02 314 95 00 0000

UBICACIÓN: Carretera a Malinalco la Puerta del llano S/N, el ojo de agua, Joquicingo, Estado de México.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: 178.74 metros colindando con C. Severiano Montes de Oca Rico.

AL SUR: 156.0 metros colindando con C. Raymundo Michua Rico.

AL ORIENTE: 137.4 metros colindando con Camino a Xomulco.

AL PONIENTE: 118.67 metros colindando con Carretera a Malinalco.

Con una superficie de 22,191.0 metros cuadrados.

**4.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: UNIDAD DEPORTIVA JOQUICINGO CAMPO DEPORTIVO 1**

Que en fecha 10 de diciembre de 2012, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

**CLAVE CATASTRAL: 073 01 095 05 00 0000**

**UBICACIÓN: Carretera a Joquicingo S/N, Segundo Barrio, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

**AL NORTE: En ocho líneas de 133.49 metros, 6.22 metros, 6.71 metros, 6.84 metros, 7.16 metros, 8.61 metros, 7.90 metros y 84.33 metros colindando con Carretera a Joquicingo.**

**AL SUR: En tres líneas, 138.55 metros, 108.83 metros ambas colindando con Calle Melchor Ocampo y 29.20 metros colindando con Escuela Secundaria Prof. Filiberto Navas Valdez.**

**AL ORIENTE: En dos líneas de 35.27 metros colindando con Iglesia del Calvario del Sr del Huerto y 88.16 metros colindando con Escuela Secundaria Prof. Filiberto Navas Valdez.**

**AL PONIENTE: 6.15 metros colindando con Calle Melchor Ocampo.**

Con una superficie **17,763.0 metros cuadrados.**

**5.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: CANCHAS DE USOS MÚLTIPLES DE SAN MIGUEL DE OCAMPO**

Que en fecha 25 de mayo del 2014, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble

**CLAVE CATASTRAL: 073 07 090 01 00 0000**

**UBICACIÓN: Calle Benito Juárez S/N, San Miguel de Ocampo, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

**AL NORTE: Dos líneas, 19.83 metros y 3.25 ambas colindando con C. Pedro Pulido.**

**AL SUR: 23.50 metros colindando con C. Isidro López.**

**AL ORIENTE: 52.95 metros colindando con Calle Benito Juárez.**

**AL PONIENTE: En dos líneas, la primera de 58.38 metros y la segunda de 9.23 metros ambas colindando con C. Pedro Pulido.**

Con una superficie de **1,225.0 metros cuadrados.**

**6.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: CENTRO DEPORTIVO DE MAXTLECA DE GALEANA.**

Que en fecha 25 de mayo del 2012, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

**CLAVE CATASTRAL: 073 01 169 02 00 0000**

**UBICACIÓN Calle Ignacio Zaragoza S/N, Maxtleca de Galeana, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

**AL NORTE: Dos líneas; la primera de 78.28 metros y la segunda de 25.60 metros, colindando con Calle Melchor Ocampo.**

**AL SUR: En tres líneas, la primera con 20.60 metros y colinda con el C. Claudio Estrada Benítez, la segunda 85.25 metros y la tercera 9.30 metros ambas colindando con el C. Roberto Valdés Orihuela.**

**AL ORIENTE: 61.45 metros colindando con Calle Miguel Hidalgo.**

**AL PONIENTE: En dos líneas, la primera de 15.95 metros y colindando con el C. Roberto Valdés Orihuela y la segunda de 45.20 metros colindando con calle Ignacio Zaragoza.**

Con una superficie de **6,585.0 metros cuadrados.**

**7.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: CAMPO DEPORTIVO DE SAN MIGUEL DE OCAMPO.**

Que en fecha 20 de agosto del 2012, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

*[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]*

*[Large handwritten signature in blue ink at the bottom left]*



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

**CLAVE CATASTRAL: 073 07 083 08 00 0000**

**UBICACIÓN: Calle Ignacio Allende S/N, San Miguel de Ocampo, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

**AL NORTE: 97.65 metros colindando con Calle Ignacio Allende.**

**AL SUR: En dos líneas de; 98.0 metros colindando con C. Eliseo Palermo Roja y 1.55 metros colindando con propietario desconocido.**

**AL ORIENTE: Cinco líneas de; 13.72 metros colindando con el C. Felipe Contreras Uribe, 19.80 metros colindando con Delegación Municipal de San Miguel de Ocampo, 6.15 metros, 10.50 metros y 13.00 metros todas estas colindando con propietario desconocido.**

**AL PONIENTE: 64.30 metros colindando con Privada Mónica Pretenlini.**

Con una superficie de **6,237.0 metros cuadrados.**

**8.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: CENTRO DEPORTIVO DE MAXTLECA DE GALEANA.**

Que en fecha 25 de mayo del 2012, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

**CLAVE CATASTRAL: 073 01 169 02 00 0000**

**UBICACIÓN Calle Ignacio Zaragoza S/N, Maxtleca de Galeana, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

**AL NORTE: Dos líneas; la primera de 78.28 metros y la segunda de 25.60 metros, colindando con Calle Melchor Ocampo.**

**AL SUR: En tres líneas, la primera con 20.60 metros y colinda con el C. Claudio Estrada Benítez, la segunda 85.25 metros y la tercera 9.30 metros ambas colindando con el C. Roberto Valdés Orihuela.**

**AL ORIENTE: 61.45 metros colindando con Calle Miguel Hidalgo.**

**AL PONIENTE: En dos líneas, la primera de 15.95 metros y colindando con el C. Roberto Valdés Orihuela y la segunda de 45.20 metros colindando con calle Ignacio Zaragoza.**

Con una superficie de **6,585.0 metros cuadrados.**

**9.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: PARQUE EL OJO DE AGUA.**

Que en fecha 17 de mayo de 1947, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

**UBICACIÓN: Carretera Joquicingo a Malinalco, en el Kilometro 4+000.00 dentro del Paraje "Ojo de Agua", Joquicingo, Estado de México**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

**AL NORTE: En 15 líneas de; 20.00 metros, 58.20 metros, 6.00 metros, 18.00 metros, 6.10 metros todas estas colindando con camino a la mina, 6.00 metros, 11.90 metros, 9.20 metros, 22.23 metros, 24.40 metros, 23.00 metros, 20.40 metros, 20.70 metros, 9.30 metros y 33.96 metros, colindando todas estas con calle sin nombre.**

**AL SUR: En cuatro líneas de; 21.15 metros, 70.00 metros, 3.00 metros y 187.50 metros colindando todas con carretera a Joquicingo.**

**AL ORIENTE: 70.50 metros colindando con camino a la mina.**

**AL PONIENTE: En cinco líneas de; 11.65 metros, 2.20 metros, 10.00 metros, 26.60 metros y 4.40 metros todas colindando con camino a la mina.**

Con una superficie de **15,231.00 metros cuadrados**



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

**10.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: PLAZA DE TOROS EL GUARDA DE GUERRERO.**

En fecha 08 de agosto de 2013, el H. Ayuntamiento de Joquicingo adquirió el inmueble.

UBICACIÓN: Calle Galena S/N, El Guarda de Guerrero, Joquicingo, Estado de México.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: 38.82 metros, colindando con el C. Juan Torres.

AL SUR: 44.12 metros, colindando con el C. José Torres.

AL ORIENTE: 29.43 metros, colindando con Calle Galeana.

AL PONIENTE: 22.50 metros, colindando con el C. Juan Torres

Con una superficie de 1065.00 metros cuadrados

**INMUEBLES QUE FORMAR PARTE DE LOS BIENES DESTINADOS A UN SERVICIO PÚBLICO LOS CUALES NO DEBERÁN DESAFECTARSE;**

**1.-DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: PANTEÓN MUNICIPAL TECHUCHULCO DE ALLENDE.**

Que en fecha 20 de julio de 1990, H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

CLAVE CATASTRAL: 073 07 070 01 00 0000

UBICACIÓN: Carretera a Tianguistenco S/N, Techuchulco de Allende, Joquicingo, Estado de México.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: 177.60 metros colindando con C. Alberto Valdin García.

AL SUR 183.20 metros colindando con C. Gabriel González,

AL ORIENTE: 113.50 metros colindando C. Juan Sánchez Terrazas.

AL PONIENTE: 115.50 metros colindando con Carretera a Tianguistenco.

Con una superficie de 20,629.0 metros cuadrados

**2.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: PANTEÓN MUNICIPAL MAXTLECA DE GALEANA.**

Que en fecha 03 de marzo de 1990, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble

CLAVE CATASTRAL: 073 01 195 01 00 0000

UBICACIÓN: Camino al Panteón S/N, Maxtleca de Galeana, Joquicingo, Estado de México.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: 69.55 metros colindando con Camino al Panteón.

AL SUR 69.90 metros colindando con C. Martín Ramírez Miranda.

AL ORIENTE: 50.15 metros colindando con C. Juan Díaz Tapia.

AL PONIENTE: 49.95 metros colindando con Camino sin Nombre.

Con una superficie de 3,489.0 metros cuadrados.

**3.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: PANTEÓN MUNICIPAL EL GUARDA DE GUERRERO**

CLAVE CATASTRAL: 073 03 003 10 00 0000

UBICACIÓN: José María Morelos y Pavón S/N, El Guarda de Guerrero, Joquicingo, Estado de México.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: 48.30 metros colindando con Calle José María Morelos y Pavón

AL SUR 49.29 metros colindando con C. Froylan Castañeda.

AL ORIENTE: 69.30 metros colindando C. Alejandro Castañeda Michua.

AL PONIENTE: 70.20 metros colindando con C. Roberto Pérez Michua.



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

Con una superficie de **3,3394.0 metros cuadrados**

**4.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: PANTEÓN MUNICIPAL DE JOQUICINGO.**

Que en fecha 1 de abril del 2006, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

CLAVE CATASTRAL: **073 01 094 03 00 0000**

UBICACIÓN: **Calzada del Panteón S/N, Segundo Barrio, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **112.80 metros colindando con Calzada al Panteón**

AL SUR: **En seis líneas de; 18.65 metros colindando con el C. Felipe Chávez Cernas, 19.10 metros colindando con el C. Everardo Chávez Cernas, 20.35 metros colindando con el C. Carlos Edgar Encarnación Chávez, 17.40 metros colindando con la C. Mireya Chávez Cernas, 55.85 metros colindando con el C. Miguel Chávez Cernas y 10.30 colindando con la C. Mireya Chávez Cernas.**

AL ORIENTE: **102.15 metros colindando con Unidad Deportiva Plaza Estado de México.**

AL PONIENTE: **102.41 metros colindando con Límites Físicos del Municipio de Tenango del Valle.**

Con una superficie de **12,636 metros cuadrados**

**5.-DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: PANTEÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL DE OCAMPO.**

Que en fecha 25 de febrero de 2000, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

CLAVE CATASTRAL: **073 07 222 07 00 0000**

UBICACIÓN: **Calle Al Panteón S/N, San Miguel de Ocampo, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **50.15 metros colindando con Calle Ignacio Allende.**

AL SUR **50.30 metros colindando con Heriberto Pulico Olivares,**

AL ORIENTE: **42.10 metros colindando con Telesecundaria José Vasconcelos.**

AL PONIENTE: **39.25 metros colindando con C. David Palma Blanquel.**

Con una superficie de **2,044.0 metros cuadrados**

**6.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: ANEXO CASA DEL ADULTO MAYOR**

Que en fecha 21 de agosto de 2014, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

CLAVE CATASTRAL: **073 01 110 08 00 0000**

UBICACIÓN: **Prolongación Benito Juárez S/N, Primer Barrio, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **4.70 metros colindando con C. Eduardo Saldívar Arizmendi.**

AL SUR **11.40 metros colindando con Calle de la Peña.**

AL ORIENTE: **35.0 metros colindando con Partido Revolucionario Institucional.**

AL PONIENTE: **33.0 metros colindando con Prolongación Benito Juárez.**

Con una superficie **262.0 metros cuadrados.**

**7.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: DELEGACIÓN MUNICIPAL Y AUDITORIO MAXTLECA DE GALEANA.**

Que en fecha 05 de diciembre de 1985, el H. Ayuntamiento de Joquicingo adquirió el inmueble

CLAVE CATASTRAL: **073 01 175 07 00 0000**

UBICACIÓN: **Calle Ignacio Zaragoza S/N, Maxtleca de Galeana, Joquicingo, Estado de**

*[Vertical signatures and stamps on the right margin]*



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

**México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **14.23 metros colindando con C. Roberto Valdez.**

AL SUR **15.68 metros colindando con Calzada de Atrio.**

AL ORIENTE: **25.25 metros colindando con Calle Ignacio Zaragoza.**

AL PONIENTE: **25.25 metros colindando con C. Israel Valdez Zepeda.**

Con una superficie **377.0 metros cuadrados.**

**8.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: PALACIO MUNICIPAL Y AUDITORIO MUNICIPAL.**

Que en fecha 17 de marzo de 1997, el municipio de Joquicingo entró en posesión del inmueble

CLAVE CATASTRAL: **073 01 001 39 00 0000**

UBICACIÓN: **Calle Morelos Esq Melchor Ocampo S/N, Cuarto Barrio, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **32.67 metros colindando con Plaza Cívica Joquicingo.**

AL SUR: **19.80 metros y 12.85 colindando con C. Gerónimo Solalinde Gómez.**

AL ORIENTE: **36.77 metros colindando con C. Gonzalo Urbina Montes de Oca.**

AL PONIENTE: **24.93 metros colindando con Calle J. Ma. Morelos y 9.46 metros C. Gerónimo Solalinde Gómez.**

Con una superficie **956.0 metros cuadrados**

**9.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: DELEGACIÓN MUNICIPAL TECHUCHULCO DE ALLENDE.**

Que en fecha 06 de agosto de 1990, el municipio de Joquicingo entró en posesión del inmueble

CLAVE CATASTRAL: **073 07 015 01 00 0000**

UBICACIÓN: **Emiliano Zapata S/N, Techuchulco de Allende, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **21.40 metros colindando con Iglesia San Pedro Apóstol.**

AL SUR: **18.08 metros colindando con C. Joaquín García Madero.**

AL ORIENTE: **29.24 metros colindando con Plaza Cívica Techuchulco de Allende.**

AL PONIENTE: **29.66 metros colindando con Calle Emiliano Zapata.**

Con una superficie de **574.0 metros cuadrados**

**10.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: DELEGACIÓN MUNICIPAL EL GUARDA DE GUERRERO.**

Que en fecha 25 de mayo de 2014, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble

CLAVE CATASTRAL: **073 03 011 03 00 0000**

UBICACIÓN: **Independencia, El Guarda de Guerrero, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **Dos líneas la primera de 23.80 metros colindando con el C. Teodoro Cedillo Michua y la segunda de 16.00 metros colindando con el C. Aurelio Cedillo Bernal.**

AL SUR: **Dos líneas la primera de 24.85 metros colindando con el C. Froilán Castañeda Márquez y la segunda de 14.95 metros colindando con el C. Epifanio Castañeda Márquez.**

AL ORIENTE: **20.10 metros colindando con el C. Aurelio Cedillo Bernal.**

AL PONIENTE: **20.75 metros colindando con Calle Independencia Norte.**

Con una superficie de **812.0 metros cuadrados.**



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

**11.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: DELEGACIÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL DE OCAMPO**

Que en fecha 22 de mayo de 1982, el H. Ayuntamiento de Joquicingo adquirió inmueble  
CLAVE CATASTRAL: 073 07 083 07 00 0000

UBICACIÓN: Calle Benito Juárez S/N, San Miguel de Ocampo, Joquicingo, Estado de México.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: Dos líneas, la primera de 24.90 metros colindando con la C. Yolanda Vargas, la segunda de 8.90 metros colindando con Felipe Contreras Uribe.

AL SUR 37.45 metros colindando con C. Esther Guerrero Rivas.

AL ORIENTE: 19.72 metros colindando con Calle Benito Juárez

AL PONIENTE: Dos líneas, la primera 19.80 metros colindando con C. Felipe Contreras Uribe y la segunda de 1.20 metros colindando con Campo Deportivo.

Con una superficie 700.0 metros cuadrados

**12.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: CASA DEL ADULTO MAYOR JOQUICINGO.**

Que en fecha 21 de marzo de 2014, el H. Ayuntamiento de Joquicingo adquirió el inmueble  
CLAVE CATASTRAL: 073 01 101 08 00 0000

UBICACIÓN: Prolongación Benito Juárez S/N, Primer Barrio, Joquicingo, Estado de México.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: 13.95 metros colindando con Calle de la Peña.

AL SUR 20.20 metros colindando con Calle de la Cuenca.

AL ORIENTE: En Dos Líneas la primera de 16.55 metros colindando con el C. Dionisio Diaz Becerril, y la segunda de 15.00 metros colindando con el C. Felipe Flores Mejía.

AL PONIENTE: 26.12 metros colindando con Prolongación Benito Juárez.

Con una superficie 700.0 metros cuadrados.

**13.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: MODULO DE VIGILANCIA JOQUICINGO.**

Que en fecha 10 de diciembre de 2010, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble

CLAVE CATASTRAL: 073 01 081 26 00 0000

UBICACIÓN: Vía Alfredo del Mazo Vélez S/N, Cuarto Barrio, Joquicingo, Estado de México.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: 6.25 metros colindando con Camino Puente Millán.

AL SUR 15.50 metros colindando con Limite Físico (rio).

AL ORIENTE: 17.30 metros colindando con Camino Puente Millán.

AL PONIENTE: 19.80 metros colindando con Vía Alfredo del Mazo Vélez

Con una superficie 193.0 metros cuadrados

**14.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: MODULO DE VIGILANCIA TECHUCHULCO.**

Que en fecha 30 de junio de 2011, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

CLAVE CATASTRAL: 073 07 204 14 00 0000

UBICACIÓN: Carretera a Santiago Tianguistengo S/N, Techuchulco de Allende, Joquicingo, Estado de México.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

*[Vertical column of handwritten signatures and stamps on the right margin]*

*[Handwritten signature at the bottom left]*



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

AL NORTE: **13.15 metros colindando con Camino al Canal.**

AL SUR: **8.36 metros colindando con el C. Salvador Andrade Terrazas.**

AL ORIENTE: **11.45 metros colindando con Carretera a Santiago Tianguistenco.**

AL PONIENTE: **11.68 metros y 0.80 metros colindando con Camino al Canal.**

Con una superficie de **124.0 metros cuadrados.**

**15.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: MODULO DE VIGILANCIA DE SAN MIGUEL DE OCAMPO.**

Que en fecha 12 de septiembre de 2012, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble

CLAVE CATASTRAL: **073 07 219 02 00 0000**

UBICACIÓN: **Calle Benito Juárez S/N, San Miguel de Ocampo, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **10.0 metros colindando con Calle Benito Juárez.**

AL SUR: **10.0 metros colindando con C. Raymundo Molina.**

AL ORIENTE: **7.50 metros colindando con C. Raymundo Molina.**

AL PONIENTE: **7.50 metros colindando con Calle Benito Juárez.**

Con una superficie de **73.0 metros cuadrados.**

**16.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: Rastro Municipal.**

Que en fecha 15 de junio del 2000, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

CLAVE CATASTRAL: **073 01 087 24 00 0000**

UBICACIÓN: **Vía Alfredo del Mazo Vélez S/N, Cuarto Barrio, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **33.03 metros colindando con el C. Julián Martínez Álvarez.**

AL SUR: **Seis líneas, 13.70 metros, 4.53 metros, 5.90 metros, 9.0 metros, 2.45 metros y 4.69 metros todas colindando con Limite Físico (rio)**

AL ORIENTE: **Dos líneas 15.70 metros y 1.23 metros colindando con Vía Alfredo del Mazo Vélez**

AL PONIENTE: **25.50 metros colindando con Limite Físico (rio).**

Con una superficie **778.0 metros cuadrado.**

**17.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: CASA DE CULTURA.**

Que en fecha 17 de octubre de 2012, el H. Ayuntamiento de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

CLAVE CATASTRAL: **073 01 044 05 00 0000**

UBICACIÓN: **Calle León Guzmán S/N, Primer Barrio, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **25.99 metros colindando con DIF Joquicingo.**

AL SUR: **25.90 metros colindando con Calle León Guzmán**

AL ORIENTE: **20.20 metros colindando con la Capilla de la Virgen de Guadalupe.**

AL PONIENTE: **En dos líneas, la primera de 5.73 metros y la segunda de 14.65 metros ambas colindando con Calle Benito Juárez**

Con una superficie de **525.0 metros cuadrados.**



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

**18.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: BIBLIOTECA MUNICIPAL DE TECHUCHULCO DE ALLENDE.**

Que en fecha 17 de mayo del 1990, el municipio de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

Clave Catastral: **073 07 007 22 00 0000**

UBICACIÓN DEL INMUEBLE: **Av Lázaro Cárdenas S/N, Techuchulco de Allende, Joquicingo, Estado de México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **10.0 metros colindando con Av. Lázaro Cárdenas.**

AL SUR: **10.0 metros colindando con Paso de Servicio al Tanque de Agua.**

AL ORIENTE: **18.70 metros colindando con el C. Renato Ramírez Díaz.**

AL PONIENTE: **18.70 metros colindando con el C. Daniel García Linares.**

Con una superficie de **187.0 metros cuadrados**

**19.- DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE: BIBLIOTECA MUNICIPAL DE MAXTLECA DE GALEANA.**

Que en fecha 13 de julio del 2012, el municipio de Joquicingo entró en posesión del inmueble.

Clave Catastral: **073 01 171 22 00 0000**

UBICACIÓN DEL INMUEBLE: **Calle Ignacio Zaragoza S/N, Maxtleca De Galeana, Joquicingo, Estado De México.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

AL NORTE: **11.20 Metros Colindando Con Calle José María Morelos Y Pavón**

AL SUR: **11.15 metros colindando con Primaria Benito Juárez.**

AL ORIENTE: **16.26 metros colindando con Primaria Benito Juárez.**

AL PONIENTE: **16.50 metros colindando con calle Ignacio Zaragoza.**

Con una superficie de **183.0 metros cuadrados.**

**PRESIDENTE**

Pongo a consideración del Pleno la Aprobación del punto número 4 del Orden del día de la Vigésima Séptima Sesión Ordinaria del cabildo.

Para lo cual solicito muy respetuosamente favor de levantar la mano para emitir su voto los que estén a favor.

Señor Secretario, favor de contabilizar los votos emitidos.

**SECRETARIO**

En tal virtud el punto del orden del día antes mencionado se acuerda por Unanimidad de votos.

**PRESIDENTE, SÍNDICO Y REGIDORES APRUEBAN**

La Designación de Bienes Inmuebles pertenecientes al municipio que forman parte de los bienes de uso común y bienes destinados a un servicio público, tal y como se especificaron anteriormente.



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

**PUNTO NÚMERO 5**

PRESIDENTE

Señor Secretario le solicito de lectura al siguiente punto del orden del día.

SECRETARIO:

Con su venia señor Presidente, el siguiente punto del orden del día corresponde al Punto número 5 y refiere Asuntos generales.

En este punto del orden del día quien quiera hacer uso de la voz en orden jerárquico sírvanse levantar la mano.

PRESIDENTE: Los periodos vacaciones se harán en dos semanas, la primer semana del 18 al 22 de mes de julio, y la otra semana del 25 al 29 del mes de julio ambos del año 2022; En el área de protección Civil se esta reforzando para que esta área funciones bien; La auditoria FEFOM afecta obras y tesorería;

SINDICO: No hay comentarios.

PRIMER REGIDOR: No hay comentarios.

SEGUNDA REGIDORA: Alumbrado publico en la calle Francisco I. Madero y calle 5 de febrero; respecto de la incapacidad de la directora de Salud.

TERCER REGIDOR: Necesita diez bultos para hacer un trabajo en el Guarda.

CUARTA REGIDORA: Hace la solicitud de la seguridad publica en la festividad de Maxtleca.

QUINTO REGIDOR: pregunta con la continuidad de las obras en el Guarda.

SEXTA REGIDORA: No hace comentarios.

SÉPTIMO REGIDOR: No hace comentario.

Los comentarios dada su naturaleza, se atienden con las áreas respectivas sin que haya necesidad de tomarlos a consideración del Honorable Cabildo en la siguiente Sesión Ordinaria de cabildo.

**PUNTO NÚMERO 6**

PRESIDENTE

Señor Secretario le pido de lectura al siguiente punto del orden del día.

SECRETARIO:

Con su venia señor presidente el siguiente punto del orden del día corresponde al número 6 y refiere a la clausura de la sesión.

PRESIDENTE EN USO DE LA VOZ

No habiendo más asuntos a tratar agradezco el respaldo, disposición, compromiso de todos y cada uno ustedes deseándoles éxito en sus áreas en común y siendo las dieciséis horas con tres minutos del día catorce del mes de julio del año dos mil veintidós, declaro clausurado los trabajos de la Vigésima Séptima Sesión Ordinaria.

PROFESOR RAUSEL CERVANTES HUERTAS  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

LIC. EN T. YESSICA ELIAN ORIHUELA MARTÍNEZ.  
SÍNDICO MUNICIPAL.

MTRO. EN ARQ. CHRYSTIAN ALAN SOLANO PÉREZ.  
PRIMER REGIDOR

C. D. KARLA MONTES DE OCA CASTAÑEDA  
SEGUNDA REGIDORA.

C. LÁZARO TORRES MICHUA.  
TERCER REGIDOR.

C. DEISY ANAID MENDIETA MARTÍNEZ  
CUARTA REGIDORA.

C. FAUSTINO LÓPEZ TETATZIN.  
QUINTO REGIDOR.

C. MELISA CEDILLO MICHUA.  
SEXTA REGIDORA

C. LUCAS CASTAÑEDA URBINA.  
SÉPTIMO REGIDOR

DOY FE

LIC. EMMANUEL TERRAZAS ARZATE.  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.