



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

ACTA DE CABILDO DE LA TRIGÉSIMA SEPTIMA SESION ORDINARIA
DEL H. AYUNTAMIENTO DE JOQUICINGO, MÉXICO.
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2022-2024.

En el municipio de Joquicingo, Estado de México, siendo las quince horas con doce minutos del día diez de Noviembre del año dos mil veintidós. Estando reunidos en la sala de cabildo el Presidente Municipal Constitucional de Joquicingo Profesor Rausel Cervantes Huertas; Síndico Municipal Yessica Elian Orihuela Martínez; Primer Regidor Chrystian Alan Solano Pérez; Segunda Regidora Karla Montes de Oca Castañeda; Tercer Regidor Lázaro Torres Michua; Cuarta Regidora Deisy Anaid Mendieta Martínez; Quinto Regidor Faustino Lopez Tetatzin; Sexta Regidora Melisa Cedillo Michua; y Secretario del H. Ayuntamiento Emmanuel Terrazas Arzate con la finalidad de llevar a cabo la Trigésima Séptima Sesión Ordinaria de cabildo donde se trataran asuntos de relevancia de la propia administración pública Municipal, con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 113, 116, 117 y de más relativos y aplicables de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 28, 48, 53, 55 y demás artículos relativos y aplicables de la ley Orgánica Municipal del Estado de México. Suscriben la presente acta de cabildo.

PUNTO NÚMERO 1

PRESIDENTE

Con la finalidad de dar cumplimiento a la convocatoria efectuada pido señor secretario sírvase a enunciar el Primer punto del orden del día.

SECRETARIO

Con su venia señor Presidente, el punto del orden del día corresponde al número uno y refiere al pase de lista de los presentes en el acto:

Presidente Municipal Constitucional	Profesor Rausel Cervantes Huertas	PRESENTE
Síndico Municipal	L en T. Yessica Elian Orihuela Martínez	PRESENTE
Primer Regidor	Mtro. en Arq. Chrystian Alan Solano Pérez	PRESENTE
Segunda Regidora	C.D. Karla Montes de Oca Castañeda	PRESENTE
Tercer Regidor	C. Lázaro Torres Michua.	PRESENTE
Cuarta Regidora	C. Deisy Anaid Mendieta Martínez	PRESENTE
Quinto Regidor	C. Faustino López Tetatzin	PRESENTE
Sexta Regidora	C. Melisa Cedillo Michua	PRESENTE
Séptimo Regidor	C. Lucas Castañeda Urbina	INASISTENCIA JUSTIFICADA



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

Me permito informarle señor Presidente la asistencia del Síndico Municipal y de seis regidores, en esta Trigésima Séptima Sesión Ordinaria de cabildo que usted preside, teniendo una asistencia del 90%.

Por otra parte me permito informarle que se recibió al área de Secretaria un oficio por parte del Séptimo Regidor LUCAS CASTAÑEDA URBINA, en la que pide se justifique su ausencia en este cabildo debido a que acudirá a la edición expo agrícola y ganadera en Irapuato, Guanajuato el día de hoy 10 de noviembre del presente año.

PUNTO NÚMERO 2

PRESIDENTE

Una vez constatado el Quorum Legal, se encuentra la mayoría del cabildo doy iniciada la Trigésima Séptima Sesión Ordinaria de cabildo de conformidad con lo estipulado por el artículo 28 de la Ley orgánica Municipal del Estado del México. Agotando en este acto el Segundo punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO 3

PRESIDENTE.

Señor secretario le solicito de lectura al siguiente punto del orden del día.

SECRETARIO

Con su venia señor presidente el siguiente punto del orden del día corresponde al tres y refiere a lectura del orden del día. Honorable Cabildo, para el desarrollo de esta Trigésima Séptima Sesión Ordinaria procedo a dar lectura al orden del día:

- 1.- Pase de lista de los presentes.
- 2.- Verificación y declaración de quórum legal para sesionar.
- 3.- Lectura y en su caso aprobación del Orden del Día.
- 4.- Lectura, discusión y en su caso Aprobación para el cambio de densidad para el uso de suelo en la cabecera municipal.
- 5.- Lectura, Discusión y en su caso Aprobación para Instalar el Comité de Ética y conducta del H. Ayuntamiento y Órganos Descentralizado de Asistencia Social (SMDIF) de Joquicingo, Estado de México.
- 6.- Lectura, Discusión y en su caso Aprobación para habilitar días y horas inhábiles, (sábados y domingos, días festivos, vacaciones), en el mes de noviembre hasta el 31 de Diciembre del presente año, de la Dirección de Obras Públicas para dar trámite de manera oportuna a los procesos de Adjudicación y Contratación de Obra para el ejercicio fiscal 2022.
- 7.- Lectura, Discusión y en su caso Aprobación para realizar la Campaña de Regularización respecto del adeudo del pago Predial y suministro de agua potable.
- 8.- Asuntos Generales.
- 9.- Clausura de la sesión.



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

PRESIDENTE

Pongo a consideración del Pleno la Aprobación del Punto número 3 del Orden del día de la Trigésima Séptima Sesión Ordinaria del cabildo.

Para lo cual solicito muy respetuosamente favor de levantar la mano para emitir su voto los que estén a favor.

Señor Secretario, favor de contabilizar los votos emitidos.

SECRETARIO

En tal virtud el punto del orden del día antes mencionado se acuerda por Unanimidad de votos.

PUNTO NÚMERO 4

PRESIDENTE

Pido señor secretario de lectura al siguiente punto del orden del día.

SECRETARIO:

Con su venia señor Presidente, el siguiente punto del orden del día corresponde al Punto número 4 y refiere Lectura, discusión y en su caso Aprobación para el cambio de densidad para el uso de suelo en la cabecera municipal.

PRESIDENTE

La densificación para uso de suelo densidad, intensidad y/o altura

Consiste en cambiar el uso del suelo a otro que al efecto se determine sea compatible, así como la densidad e intensidad de su aprovechamiento o el cambio de altura. el cambio procederá si no se alteran las características de la estructura urbana del centro de población, ni de las de su imagen y que se encuentre ubicado en área urbana o urbanizable.

Se recibió un oficio por parte de la Dirección de Desarrollo Urbano de este municipio con la finalidad de dar contestación a la ciudadana Victoria Rojas Orihuela quien esta tramitando el traslado de dominio a favor de su hermana Cecilia Josefina Rojas Orihuela, esta ultima persona compra de su hermana un lote cuya entrada es de 3 metros de frente (entrada y salida o servidumbre de paso), cabe señalar que en la ultima reforma del Plan de Desarrollo Urbano de este municipio fue del año 2004, que establece que para para lotificar un terreno es necesario una entrada de 16 metros de frente con una superficie mínima de 400 m², pero en esta ocasión la entrada es de 3 metros con una superficie mínima de 400 m².

El tramite y asesoramiento de la señora victoria lo esta realizando directamente en la Secretaria de Desarrollo Urbano y Obra. Y para darle seguimiento le piden la aprobación mediante cabildo para hacer el traslado de dominio.

PRESIDENTE

Pongo a consideración del Pleno la Aprobación del punto número 4 del Orden del día de la Trigésima Séptima Sesión Ordinaria del cabildo.

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'Pardo', 'K. G. P.', and others.]

[Handwritten signature in blue ink.]



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

Para lo cual solicito muy respetuosamente favor de levantar la mano para emitir su voto los que estén a favor.

Señor Secretario, favor de contabilizar los votos emitidos.

SECRETARIO

En tal virtud el punto número 4 del orden del día se acuerda por Unanimidad de votos. Respecto a la petición de la señora Victoria Rojas Orihuela, para darle seguimiento a su tramite.

PUNTO NÚMERO 5

PRESIDENTE

Pido señor secretario de lectura al siguiente punto del orden del día.

SECRETARIO:

Con su venia señor Presidente, el siguiente punto del orden del día corresponde al Punto número 5 y refiere Lectura, Discusión y en su caso Aprobación para Instalar el Comité de Ética y conducta del H. Ayuntamiento y Órganos Descentralizado de Asistencia Social (SMDIF) de Joquicingo, Estado de México.

PRESIDENTE

El **Comité de Ética** es un órgano colegiado responsable de implementar y dar seguimiento oportuno y eficaz a las acciones previstas en el Código de Ética y Conducta de los Servidores Públicos de esta Administración Pública del Municipio.

CARGO DEL COMITÉ	TITULAR
Presidente del comité	Profr. Rausel Cervantes Huertas.
Secretaria Ejecutiva	Lic. Yessica Elian Orihuela Martinez
Vocal uno	Lic. Horacio Lopez Franco
Vocal dos	Lic. Luis Alberto Castañeda Gutierrez
Vocal tres	Lic seg.ciu. Diana Madero Regalado
Vocal cuatro	Lic. Emmanuel Terrazas Arzate
Vocal cinco	P.C.P. Adolfo Guadalupe Sánchez de los Santos
Vocal seis	Lic. Jordy Rico Olivares
Vocal siete	C. Humberto Pineda Carrillo
Vocal ocho	C. Erika Flor Rojas Cervantes
Vocal nueve	Lic. Jose Maria Castañeda Fuentes
Vocal diez	C. Selene Jaime Arzate
Vocal once	P. en Ing. Civ. Helton Ribert Flores Wbaldo



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

PRESIDENTE

Pongo a consideración del Pleno la Aprobación del punto número 5 del Orden del día de la Trigésima Séptima Sesión Ordinaria del cabildo.

Para lo cual solicito muy respetuosamente favor de levantar la mano para emitir su voto los que estén a favor.

Señor Secretario, favor de contabilizar los votos emitidos.

SECRETARIO

En tal virtud el punto número 5 del orden del día se acuerda por Unanimidad de votos.

PUNTO NÚMERO 6

PRESIDENTE

Pido señor secretario de lectura al siguiente punto del orden del día.

SECRETARIO:

Con su venia señor Presidente, el siguiente punto del orden del día corresponde al Punto número 6 y refiere a la Lectura, Discusión y en su caso Aprobación para habilitar días y horas inhábiles, (sábados y domingos, días festivos, vacaciones), en el mes de noviembre hasta el 31 de Diciembre del presente año, de la Dirección de Obras Públicas para dar trámite de manera oportuna a los procesos de Adjudicación y Contratación de Obra para el ejercicio fiscal 2022.

PRESIDENTE

Es necesario tramitar los procesos de Adjudicación y Contratación de obra para el ejercicio fiscal 2022. La Dirección de obras públicas deberá de llevar a cabo todos los tramites administrativos que sean necesarios a efecto de concluir los diversos procedimientos de las licitaciones de acuerdos a las normas aplicables, informando a la Legislatura Local y al Ejecutivo Estatal, a través de la Secretaria de Finanzas. Por lo que se deberá de cumplir con los objetivos, compromisos, estrategias y prioridades definidas en el Plan de Desarrollo Estatal y Municipal.

PRESIDENTE

Pongo a consideración del Pleno la Aprobación del punto número 6 del Orden del día de la Trigésima Séptima Sesión Ordinaria del cabildo.

Para lo cual solicito muy respetuosamente favor de levantar la mano para emitir su voto los que estén a favor.

Señor Secretario, favor de contabilizar los votos emitidos.

SECRETARIO

En tal virtud el punto número 6 del orden del día se acuerda por Unanimidad de votos.



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

ACUERDO: por el cual se habilitan días inhábiles para tramitar y concluir los actos relativos a diversas licitaciones en los procesos de Adjudicación y Contratación de Obra para el ejercicio fiscal 2022.

PUNTO NÚMERO 7

PRESIDENTE

Pido señor secretario de lectura al siguiente punto del orden del día.

SECRETARIO:

Con su venia señor Presidente, el siguiente punto del orden del día corresponde al Punto número 7 y refiere Lectura, Discusión y en su caso Aprobación para realizar la Campaña de Regularización respecto del adeudo del pago Predial y suministro de agua potable.

PRESIDENTE

Se tiene un oficio por parte de la Tesorería Municipal, en la que surge la necesidad de apoyar a todos los ciudadanos de este municipio a regularizar sus propiedades de los adeudos que se tienen con el impuesto Predial y suministro de agua. La campaña iniciara el día 21 de noviembre al 21 de diciembre del presente año, pagando únicamente los años 2020, 2021 y 2022, condonando los años 2019 y años anteriores, así como multas y recargos.

PRESIDENTE

Pongo a consideración del Pleno la Aprobación del punto número 7 del Orden del día de la Trigésima Séptima Sesión Ordinaria del cabildo.

Para lo cual solicito muy respetuosamente favor de levantar la mano para emitir su voto los que estén a favor.

Señor Secretario, favor de contabilizar los votos emitidos.

SECRETARIO

En tal virtud el punto número 7 del orden del día se acuerda por Unanimidad de votos.

ACUERDO: Realizar la campaña de regularización respecto al adeudo predial y suministro de agua potable a todos los ciudadanos pertenecientes al municipio de Joquicingo. Por lo que gírese atento oficio a Tesorería Municipal para realizar la campaña. Publíquese en la gaceta de gobierno.

PUNTO NÚMERO 8

PRESIDENTE

Pido señor secretario de lectura al siguiente punto del orden del día



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

SECRETARIO:

Con su venia señor Presidente, el siguiente punto del orden del día corresponde al Punto número 8 y refiere ASUNTOS GENERALES.

En este punto del orden del día quien quiera hacer uso de la voz en orden jerárquico sírvanse levantar la mano.

PRESIDENTE: La comisión de Agua del Estado de México tiene proyectos en San Pedro Techuchulco para colocar una potabilizadora de Agua y en Maxtleca de Galeana para suministrar y abastecer el agua en dicha comunidad. El informe será en el mismo evento de la erección del municipio en la primer semana de diciembre.

SINDICO: Se hará el recorrido con el comité de limites territoriales del municipio con Malinalco.

PRIMER REGIDOR: Sin comentarios.

SEGUNDA REGIDORA: Sin comentarios

TERCER REGIDOR: Sin comentarios.

CUARTA REGIDORA: Sin comentarios.

QUINTO REGIDOR: Queda pendiente el proyecto de los arcos del Guarda de Guerrero.

SEXTA REGIDORA: Sin comentarios

SÉPTIMO REGIDOR: Sin comentarios.

Los comentarios dada su naturaleza, se atienden con las áreas respectivas sin que haya necesidad de tomarlos a consideración del Honorable Cabildo en la siguiente Sesión Ordinaria de cabildo.

PUNTO NÚMERO 9

PRESIDENTE

Señor Secretario le pido de lectura al siguiente punto del orden del día.

SECRETARIO:

Con su venia señor presidente el siguiente punto del orden del día corresponde al número 8 y refiere a la clausura de la sesión.

PRESIDENTE EN USO DE LA VOZ

No habiendo más asuntos a tratar agradezco el respaldo, disposición, compromiso de todos y cada uno ustedes deseándoles éxito en sus áreas en común y siendo las 16 horas con 18 minutos del 10 de Noviembre del año dos mil veintidós, declaro clausurado los trabajos de la Trigésima Séptima Sesión Ordinaria.


PROFESOR RAUSEL CERVANTES HUERTAS
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE JOQUICINGO, MÉXICO.



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

LIC. EN T. YESSICA ELIAN ORIHUELA MARTÍNEZ.
SÍNDICO MUNICIPAL.

MTRO. EN ARQ. CHRYSTIAN ALAN SOLANO PÉREZ.
PRIMER REGIDOR

C. D. KARLA MONTES DE OCA CASTAÑEDA
SEGUNDA REGIDORA.

C. LÁZARO TORRES MICHUA.
TERCER REGIDOR.

C. DEISY ANAID MENDIETA MARTÍNEZ
CUARTA REGIDORA.

C. FAUSTINO LÓPEZ TETATZIN.
QUINTO REGIDOR.

C. MELISA CEDILLO MICHUA.
SEXTA REGIDORA

C. LUCAS CASTAÑEDA URBINA.
SÉPTIMO REGIDOR

DOY FE

LIC. EMMANUEL TERRAZAS ARZATE.
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE JOQUICINGO, ESTADO DE MÉXICO.